

Вниманию квартиросъемщиков, вы можете ежемесячно получать платежные документы на Вашу электронную почту! Для оформления услуги вам необходимо зарегистрироваться на сайте talnahbyt.ru. На сайте реализован личный кабинет в котором вы можете посмотреть информацию по задолженности, произвести оплату банковской картой. Так же с помощью сайта talnahbyt.ru можно быстро и легко передавать показания по

Экономически обоснованная стоимость содержания и ремонта общего имущества многоквартирных домов, обслуживаемых Управляющей компанией ООО "Талнахбыт" для собственников жилых и нежилых помещений с 01 июля по 31 декабря 2015 года

№	Наименование	Ед.изм.	Многоквартирные дома серии К-69, 84,111-112,К-12	Дома гостиничного типа	Общезития 9 этажные
1	Ремонт жилищного фонда	руб/кв.м пл.в месяц	10,89	16,56	20,99
2	Содержание жилищного фонда	руб/кв.м пл.в месяц	44,58	40,68	40,65
2.1.	Технический надзор	руб/кв.м пл.в месяц	2,56	2,94	2,42
	- технические осмотры конструктивных элементов	руб/кв.м пл.в месяц	1,45	2,38	1,98
	- технические осмотры общих коммуникаций, устройств	руб/кв.м пл.в месяц	1,11	0,56	0,44
2.2.	Техническое обслуживание лифтов	руб/кв.м пл.в месяц	9,25	5,28	5,41
		руб/лифт в месяц	18964	18964	18964
	- обслуживание лифтов	руб/лифт в месяц	16317	16317	16317
	- освидетельствование лифтов	руб/лифт в месяц	2647	2647	2647
2.3.	Подготовка к сезонной эксплуатации	руб/кв.м пл.в месяц	1,69	0,98	0,89
	- технические осмотры ограждающих конструкций,подъездов	руб/кв.м пл.в месяц	0,92	0,68	0,43
	- технические осмотры общих коммуникаций, устройств	руб/кв.м пл.в месяц	0,77	0,30	0,46
2.4.	Аварийное обслуживание	руб/кв.м пл.в месяц	4,34	4,34	4,34
2.5.	Санитарная очистка	руб/кв.м пл.в месяц	19,69	16,40	16,51
	- ручная санитарная очистка мест общего пользования	руб/кв.м пл.в месяц	13,47	10,81	10,78
	- ручная уборка придомовой территории	руб/кв.м пл.в месяц	4,14	3,06	2,57
	в т.ч. уборка крыльца	руб/кв.м пл.в месяц	1,13	0,94	0,57
	- обслуживание мусоросборников и мусоропроводов	руб/кв.м пл.в месяц	2,08	2,53	3,16
2.6.	Механизированная очистка придомовой территории	руб/кв.м пл.в месяц	3,17	3,32	2,80
2.7.	Обеспечение освещения мест общего пользования	руб/кв.м пл.в месяц	0,69	2,43	2,50
2.8.	Вывоз бытового мусора	руб/кв.м пл.в месяц	3,19	4,99	5,78
3	Содержание вахты	руб/кв.м пл.в месяц	-	18,58	19,03
4	Итого экономически обоснованная стоимость содержания и ремонта общего имущества	руб/кв.м пл.в месяц	55,47	75,82	80,67
5	Содержание и ремонт общедомовых приборов учета	руб/кв.м пл.в месяц	0,04	0,04	0,04
6	Содержание и ремонт общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов и электроэнергии	руб/кв.м пл.в месяц	0,84	0,50	0,50
7	Содержание и ремонт АУТВР и общедомовых приборов учета электроэнергии	руб/кв.м пл.в месяц	1,30	0,54	0,54
8	Содержание и ремонт домофонов	руб/кв.м пл.в месяц	1,95	-	-
9	Содержание и ремонт кодового замка	руб/кв.м пл.в месяц	0,55	-	-
10	Содержание коллективных антенн общего пользования	руб/кв.м пл.в месяц	0,90	0,90	0,90

№ п/п	Наименование услуг	Ед.изм.	Жилые помещения (в том числе общежития квартирного типа) с холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные ваннами длиной 1650 - 1700 мм, душами, раковинами, кухонными мойками и	Жилые помещения (в том числе общежития квартирного типа) с холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные сидячими ваннами длиной 1200 мм, душами, раковинами, кухонными
1	Отопление	руб./Гкал	1102,77	1102,77
		Гкал/кв.м. в м-ц	0,0335	0,0335
2	Горячее водоснабжение	тариф за 1 Гкал		
		руб./Гкал	1102,77	1102,77
		куб.м. на 1 чел.	5,5821	5,1368
		тариф за 1 куб.м. (теплоноситель)		
	руб./куб.м.	10,12	10,12	
3	Холодное водоснабжение	руб./куб.м.	25,29	25,29
		куб.м. на 1 чел.	7,9259	7,5712
4	Канализация (водоотведение)	руб./куб.м.	25,12	25,12
		куб.м. на 1 чел.	13,5080	12,7080
5	Электроэнергия	руб./кВт ч	1,45	1,45