

Вниманию квартиросъемщиков, вы можете ежемесячно получать платежные документы на Вашу электронную почту! Для оформления услуги вам необходимо зарегистрироваться на сайте talnahbyt.ru. На сайте реализован личный кабинет в котором вы можете посмотреть информацию по задолженности, произвести оплату банковской картой. Так же с помощью сайта talnahbyt.ru можно быстро и легко передавать показания по приборам учета.

Уважаемые собственники и наниматели жилых помещений!

УК ООО «Талнахбыт» информирует Вас о том, что в соответствии с постановлением Правительства Красноярского края от 30.04.2015г. № 217-п по муниципальному образованию г. Норильск с 01.07.2016 по 31.12.2016 будет введен повышающий коэффициент к нормативам на отопление составляющий - 1,5, а с 01.01.2017 – 1,6 в многоквартирных домах не оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии, что влечет за собой увеличение размера платы за отопление.

Уважаемые собственники и наниматели жилых помещений!

УК ООО «Талнахбыт» предупреждает Вас о проведении работы по взысканию задолженности по жилищно-коммунальным услугам в судебном порядке, с последующим предъявлением исполнительного документа в кредитные организации. В рамках ст.8 ФЗ от 02.10.2007 N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительный документ о взыскании денежных средств или об их аресте может быть направлен в банк или иную кредитную организацию непосредственно взыскателем.

Во избежание незапланированных дополнительных расходов, связанных с оплатой государственной пошлины, а также пеней, рекомендуем Вам в соответствии со ст.ст.153-155 Жилищного Кодекса РФ своевременно и в полном объеме оплачивать жилищно-коммунальные услуги.

Уважаемые собственники!

УК ООО «Талнахбыт» информирует Вас о возможности проведения внеочередного собрания собственников по Вашему дому с повесткой дня: изменение порядка сбора средств на капитальный ремонт. Согласно ст.44 Жилищного Кодекса РФ, к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относятся:

- принятие решений о выборе способа формирования фонда капитального ремонта.

В настоящее время средства в фонд капитального ремонта дома перечисляются на счет Регионального оператора и работы по капитальному ремонту утверждены долгосрочной программой.

При изменении способа формирования фонда на капитальный ремонт дома, путем открытия специального счета, собственники имеют право определять порядок, сроки и объем проводимых работ в рамках капитального ремонта с учетом собранных средств.

Учитывая вышеизложенное, в целях контроля, а также самостоятельного принятия решения о необходимости проведения тех или иных работ, ООО «Талнахбыт» ставит Вас в известность о правах определенных действующим жилищным законодательством в части выбора способа формирования средств на капитальный ремонт дома.

**Сообщаем Вам об изменении телефонного номера
общегородской диспетчерской службы Администрации города
Норильска с 46-31-31 на новый номер 437 – 057.**