

Внимание! Квартиросъемщикам, вы можете ежемесячно получать платежные документы на Вашу электронную почту! Для оформления услуги вам необходимо зарегистрироваться на сайте talnahbyt.ru. На сайте личный кабинет, в котором вы можете посмотреть информацию по задолженности, произвести оплату банковской картой. Так же с помощью сайта talnahbyt.ru можно быстро и легко передавать показания приборам учета.

Уважаемые собственники и наниматели!

В целях предотвращения совершения преступлений, правонарушений в подъездах Ваших многоквартирных домов, а также для поддержания чистоты в местах общего пользования, Вы имеете право инициировать общее собрание собственников с повесткой дня:

-включение в состав общего имущества дома за счет средств собственников: камер видеонаблюдения, домофонов;

-заключение договоров на обслуживание указанного оборудования и как следствие изменения тарифа на содержание и ремонт общего имущества.

При наличии инициатора общего собрания (собственника) с указанной выше повесткой дня, ООО «Талнахбыт» со своей стороны окажет содействие в части проведения общего собрания собственников и помощь в корректном оформлении необходимых документов.

Предупреждаем Вас!

С 01.01.2019 г. сбор ТКО (твёрдо-коммунальные отходы – это отходы от жизнедеятельности человека) будет осуществляется Региональным Оператором.

Плата за ТКО будет включена в плату за коммунальные услуги и будет перечисляться непосредственно на счет Регионального Оператора.

В стоимость платы за ТКО вынос КГМ (крупногабаритный мусор) из подъездов жилых домов НЕ ВХОДИТ ! И выносить его Региональный Оператор НЕ БУДЕТ!

Под КГМ подразумеваются вышедшие из эксплуатации и непригодные к дальнейшему использованию холодильники, стиральные машины, электрические печи, мебель.

В связи с чем, ООО «Талнахбыт» предупреждает, что данный вид мусора собственники должны выносить из подъезда самостоятельно!!!

Для того, чтобы на лестничных клетках не складировался крупногабаритный мусор, просим сообщать в ООО «Талнахбыт» номер квартиры, кто его оставил, для дальнейшего принятия мер к нарушителям.

К сведению, в части обеспечения пожарной безопасности, собственникам и нанимателям ЗАПРЕЩАЕТСЯ загромождать мебелью и другими предметами, лестничные площадки и места общего пользования.

Информируем Вас!

Согласно ст. 153 ЖК РФ граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. В случае неоплаты жилищно-коммунальных услуг и при наличии задолженности свыше 2-х месяцев управляющая организация, как исполнитель коммунальных услуг, имеет право приостановить или ограничить предоставление коммунальных услуг.

Действующим законодательством предусмотрено право исполнителя коммунальных услуг уведомлять потребителя о наличии задолженности по оплате коммунальных услуг или задолженности по уплате неустоек (штрафов, пеней) посредством передачи смс-сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи на пользовательское оборудование потребителя, телефонного звонка с записью разговора, сообщения электронной почты или через личный кабинет потребителя в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, посредством размещения на официальной странице исполнителя в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", либо посредством передачи потребителю голосовой информации по сети фиксированной телефонной связи (коротко - смс, телефонный звонок с записью разговора, электронная почта, личный кабинет в ГИС, сайт ООО «Талнахбыт»).

Учитывая вышеизложенное, ООО «Талнахбыт» настоятельно рекомендует своевременно и в полном объеме оплачивать жилищно-коммунальные услуги, дабы избежать наступления санкций в виде приостановления или ограничения коммунальных услуг (электрической энергии, канализации), начисление пени, взыскания задолженности в судебном порядке и последующее наложение ареста на расчетные счета.

ООО «Талнахбыт» несет обязанность перед ресурсоснабжающими организациями по своевременной и полной оплате оказанных услуг, а также перед населением – конечным потребителем по качественному предоставлению жилищных услуг.

Создание ситуации по увеличению задолженности негативно сказывается на финансовой деятельности предприятия и как следствие, на качество оказываемых услуг.

Вы можете оплачивать услуги банковской картой на нашем сайте без комиссий.