

Вниманию квартиросъемщиков, вы можете ежемесячно получать платежные документы на Вашу электронную почту! Для оформления услуги вам необходимо зарегистрироваться на сайте talnahbyt.ru. На сайте реализован личный кабинет, в котором вы можете посмотреть информацию по задолженности, произвести оплату банковской картой. Так же с помощью сайта talnahbyt.ru можно быстро и легко передавать показания по приборам учета.

### **ГИС ЖКХ: Проведение общего собрания собственников помещений МКД**

Преимущества для собственников при голосовании в системе ГИС ЖКХ:

1. Протокол собрания собственников создается автоматически в соответствии с требованиями действующего законодательства и публикуется на сайте ГИС ЖКХ через час после окончания голосования.

2. Для создания протокола требуется документально подтвердить избранным администратором право голоса каждого голосующего собственника, поэтому риск подлога при подсчёте голосов существенно снижается. При отсутствии всех требуемых данных для оформления протокола его нельзя создать.

3. При условии регистрации собственника на сайте <https://www.gosuslugi.ru/>:

в его личном кабинете в ГИС ЖКХ появляется оповещение о голосовании;

можно голосовать по поставленным вопросам из любого места, где имеется выход в интернет;

### **Вниманию собственников и нанимателей АО «Норильско-Таймырская энергетическая компания» переходит на прямые договоры**

С 1 сентября АО «Норильско-Таймырская энергетическая компания» будет оказывать коммунальные услуги по теплоснабжению, горячему и холодному водоснабжению, электроснабжению будет напрямую, в полном соответствии с частью 2 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ. Собственников и нанимателей помещений в многоквартирных домах, находящихся в управлении «Талнахбыт», информируем о том, что с начала осени оказывать коммунальные услуги по теплоснабжению, горячему и холодному водоснабжению, электроснабжению будет АО «Норильско-Таймырская энергетическая компания». Заключать договор между АО «НТЭК» и собственником в письменной форме не требуется. Типовая форма договора размещена на сайте АО «НТЭК». Платежные документы на оплату коммунальных услуг доставят в почтовые ящики, а также разместят на сайте ГИС ЖКХ. Информация о способах оплаты - на оборотной стороне платежного документа и на сайте НТЭК в разделе «Потребителям МКД».

Перечень многоквартирных домов Норильска, в которых с 1 сентября 2019 года НТЭК будет оказывать коммунальные услуги по теплоснабжению, горячему и холодному водоснабжению, электроснабжению:

Енисейская, 1, 2, 3, 5, 6, 6А, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 15, 16, 18, 22, 28, 28а, 30.

Новая, 1, 3, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 17, 19.

Первопроходцев, 1, 2, 4, 6, 7, 9, 10, 12, 13.

Пождепо, 1.

Рудная, 1, 7, 9, 11, 13, 17, 19, 19а, 23, 25, 29, 29а, 35, 39, 45, 47, 53.

Федоровского, 2.

Энтузиастов, 1, 1а, 7, 11, 13.

Бауманская, 33.

Горняков, 14.

**Огромная просьба ко всем собственникам и нанимателям, уезжающим в отпуск! Во избежание аварийных ситуаций, которые могут привести к порче Вашего имущества и имущества соседей, оставляйте свои координаты и телефоны у соседей или у коменданта ООО «Талнахбыт». Для того, что бы в случае аварии на внутридомовых сетях ТВС и К, управляющей компании не пришлось вскрывать входную дверь в квартиру, прошу оставлять ключи у доверенных лиц.**