

Вниманию квартиросъемщиков, вы можете ежемесячно получать платежные документы на Вашу электронную почту! Для оформления услуги вам необходимо зарегистрироваться на сайте talnahbyt.ru. На сайте реализован личный кабинет, в котором вы можете посмотреть информацию по задолженности, произвести оплату банковской картой. Так же с помощью сайта talnahbyt.ru можно быстро и легко передавать показания по

Уважаемые собственники Примите поздравления с Новым годом!

От Нового года мы всегда ждем больших перемен. Пусть исполнятся сокровенные желания: счастье и здоровье ваших близких; мир, уют и достаток в доме; успехи ваших детей и внуков. Пусть в новом году каждый будет успешен в делах. Именно из наших общих успехов и достижений складывается наша жизнь и судьба всего города! Мы же со своей стороны постараемся сделать все, зависящее от нас, чтобы в новом году вам жилось комфортно и безопасно. Пусть Новый год принесет много счастливых мирных дней, благополучие и любовь!

Управляющая компания ООО «Талнахбыт» с 01.12.2019 г. перешла на единый многоканальный телефон 405-112. С добавочными номерами специалистов можно ознакомиться на официальном сайте в разделе «О компании».

Уважаемые собственники жилья УК ООО ТБ напоминает вам о необходимости очистки орт снеговых нагрузок своих козырьков окон и балконов. Напоминаем о том что в случае травмирования прохожих от падения снега ответственность будет лежать на собственниках жилья.

В связи с предстоящими новогодними каникулами ознакомьтесь с памяткой по применению бытовых пиротехнических изделий категорически запрещается:

1. Держать работающие пиротехнические изделия в руках; 2. Наклоняться над работающими пиротехническими изделиями в т.ч. и после окончания его работы, а также в случае его несрабатывания; 3. Производить запуск пиротехнических изделий в направлении людей, а так же в место их возможного появления; 4. Применять пиротехнические изделия в помещении; 5. Использовать пиротехнические изделия вблизи зданий, сооружений, деревьев, линий электропередач на расстоянии менее радиуса опасной зоны.

Никогда не ленитесь лишний раз прочитать инструкцию на изделие. Помните, что даже знакомое и обычное на вид пиротехническое изделие может иметь свои особенности.

Соблюдение мер пожарной безопасности оградит Вас, ваших близких и имущество от многих неприятностей.

При пожаре звоните 101, 112

ПОМНИТЕ!!! Пожар легче предупредить, чем потушить!!!

Плата за установку общедомовых приборов учета (ОДПУ) коммунальных услуг

В многоквартирных домах силами МУП «КОС» установлены общедомовые приборы учета (ОДПУ) коммунальных услуг. В соответствии с Федеральным законом «Об энергосбережении», расходы за установку ОДПУ полностью ложатся на собственников жилого дома. Собственники помещений обязаны оплатить расходы на установку общедомового прибора учета на основании выставленных счетов (строка в счет-квитанции). Оплата за установку ОДПУ производится одним из следующих способов:

1. Единовременно в размере 100 % внести денежные средства после установки счетчика.
2. Использовать право рассрочки на 5 лет. В этом случае доля собственника за оплату общедомового прибора учета выставляется в квитанции за коммунальные услуги равными частями в течение 5 лет. При этом, кроме стоимости прибора, дополнительно оплачивается процент за рассрочку в размере ставки рефинансирования Центрального банка РФ.

Собственник вправе оплатить расходы за установку ОДПУ единовременным платежом, с рассрочкой платежа в течение 5 лет или меньшим периодом рассрочки. При предоставлении рассрочки начисляются проценты на остаток неоплаченной суммы в размере ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на дату начисления. Суммы возмещения расходов для каждого собственника, указанные в его платежных документах различны и зависят от нескольких составляющих: стоимости установки ОДПУ, площади МКД и площади помещения, находящегося в собственности.

При оплате в рассрочку собственник вносит любую сумму, но не менее платежа, указанного в строке "Минимальный ежемесячный платеж при предоставлении рассрочки". При предоставлении рассрочки платежа в первую очередь погашаются проценты, оставшаяся сумма платежа засчитывается в счет погашения задолженности за установку узла учета. Сокращение периода рассрочки уменьшает расходы на оплату процентов за предоставление рассрочки.

Вы можете оплачивать услуги банковской картой на нашем сайте без комиссий.