

## ПРОТОКОЛ (ЛОТ № 3/2024)

вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе:  
Выполнение работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома в 2024 году:  
«сохранение устойчивости зданий жилищного фонда»

### 1. Основание проведения:

Открытый конкурс проводится во исполнение приказа генерального директора ООО «Талнахбыт» № 252 от 01.12.2023 г.

### 2. Заказчик:

ООО «Талнахбыт»

Место нахождения: г. Норильск, р-н Талнах, ул. Первопроходцев, д.16

Почтовый адрес: 663332, Красноярский край, г. Норильск, р-н Талнах, ул. Первопроходцев, д.16

Адрес электронной почты: Сайт / email: [www.talnahbyt.ru](http://www.talnahbyt.ru) / [talnahbyt@mail.ru](mailto:talnahbyt@mail.ru)

Номер контактного телефона: 405-112 (401)

### 3. Начальная (максимальная) цена контракта: 15 684 141,97 руб. с учетом НДС.

### 4. Наименование объекта закупки

Выполнение работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда), по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Енисейская, 1– II этап; ул. Енисейская, 3– II этап

### 5. Состав конкурсной комиссии:

Состав конкурсной комиссии на выполнение работ и оказание услуг сформирован в соответствии с приказом генерального директора ООО «Талнахбыт» № 252 от 01.12.2023 г.

Председатель конкурсной комиссии: Николаенко Константин Владимирович;

Секретарь:

Живалевская Анастасия Сергеевна;

Члены конкурсной комиссии:

Купреенко Константин Васильевич,

Гарбарук Сергей Сергеевич,

Шульгина Татьяна Петровна,

Овчинникова Ирина Евгеньевна,

Румянцева Инна Валерьевна.

Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии.

Кворум — имеется. Комиссия правомочна приступать к вскрытию конвертов.

### 6. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе началось 19 марта 2024 года в «11» часов «40» минут по адресу: г. Норильск, ул. Севастопольская, дом 7, МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Администрации города Норильска, кабинет директора МКУ «УЖКХ».

В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе уполномоченным органом велась аудиозапись.

На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе Лот № 3/2024 участники и представители участников конкурса: не присутствовали

### 7. Сведения обо всех участниках конкурса, подавших заявку:

Регистрационный заявки, дата	Наименование и организационно-правовая форма участника	Почтовый адрес участника
№ 307 от 15.03.2024 г.	Общество с ограниченной ответственностью «СИРИУС»	115304, г. Москва, ул. Каспийская, д. 22, с. К. 1 стр. 5, кв/оф этаж 4 пом. VIII, ком. 11 оф. 49А

8. В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе подана только одна заявка, открытый конкурс признан несостоявшимся (в соответствии с п.2.12. Порядка привлечения ООО «Талнахбыт» подрядных организаций для оказания услуг и (или)









выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах от 15.07.2017г.)

9. Сведения о наличии в составе заявки информации и документов, предусмотренных конкурсной документацией, указанных в п. 2.28. Порядка привлечения ООО «Талнахбыт» подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах от 15.07.2017 г., а также сведения об условиях исполнения договора, указанные в заявке на участие в открытом конкурсе и являющиеся критериями оценки, представлены в приложениях 1,2 к протоколу.

**10. Окончание заседания комиссии:**

Заседание конкурсной комиссии окончено 19.03, 2024 года в «11» часов «44» минут.

Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе подписан всеми членами конкурсной комиссии, присутствующими на заседании:

Заявка соответствует требованиям	Николаенко Константин Владимирович	
Заявка соответствует требованиям	Живалевская Анастасия Сергеевна	
Заявка соответствует требованиям	<del>Никитский Максим Валерьевич</del> Гарбарук Сергей Сергеевич	
Заявка соответствует требованиям	Беспалов Андрей Владимирович	
Заявка соответствует требованиям	Шульгина Татьяна Петровна	
Заявка соответствует требованиям	Овчинникова Ирина Евгеньевна	
Заявка соответствует требованиям	Румянцева Инна Валерьевна	



<p>Наименование участника конкурса опись входящих в состав заявки документов</p>	<p>Общество с ограниченной ответственностью «СИРИУС»  все листы тома прошиты и пронумерованы, скреплены печатью участника и подписаны участником открытого конкурса, опись представлена</p>
<p>наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), идентификационный номер налогоплательщика (участника) (при наличии), информация об учредителях, членах коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника конкурса, номер контактного телефона</p>	<p style="text-align: center;">предоставлено</p>
<p>выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке или копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), которые получены не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте регионального оператора извещения о проведении конкурса, удостоверенных в установленном законодательством Российской Федерации порядке переводом на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);</p>	<p style="text-align: center;">предоставлено</p>
<p>документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурса – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника конкурса без доверенности (далее – руководитель). В случае, если от имени участника конкурса действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника конкурса, заверенную печатью участника конкурса и подписанную руководителем (для юридического лица) или уполномоченным руководителем лицом, либо засвидетельствованную в нотариальном порядке копию указанной доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия руководителя;</p>	<p style="text-align: center;">предоставлено</p>
<p>документы, подтверждающие соответствие участника конкурса требованиям к участникам конкурса, установленным заказчиком в конкурсной документации в соответствии с пунктом 1.6 раздела 1 Порядка, или копии таких документов, заверенные печатью участника конкурса и подписью руководителя, либо декларацию о соответствии участника конкурса требованиям к участникам конкурса, установленным заказчиком в закупочной документации в соответствии с пунктом 1.6 раздела 1 Порядка, составленную в свободной форме на фирменном бланке участника конкурса, заверенную печатью участника и подписанную руководителем (для юридического лица) или уполномоченным руководителем лицом</p>	<p style="text-align: center;">предоставлено</p>
<p>копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией, заверенная печатью участника</p>	<p style="text-align: center;">предоставлено</p>



конкурса и подписью руководителя (при проведении работ, указанных в перечне, утвержденном приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства») с приложением выписки из реестра саморегулируемой организации	
копии учредительных документов участника конкурса (для юридического лица), заверенные печатью участника конкурса и подписью руководителя юридического лица или подписью индивидуального предпринимателя;	предоставлено
документы, подтверждающие опыт работы (количество успешно завершенных объектов-аналогов (объект капитального ремонта (строительства), на котором участником конкурса были выполнены работы, аналогичные тем, которые являются предметом конкурса, отдельно по каждому виду работ) за последний календарный год с указанием адреса объекта, наименования и координат заказчика, с которым был заключен договор подряда, а также копии актов), заверенная печатью участника конкурса и подписью руководителя юридического лица или подписью индивидуального предпринимателя	предоставлено
сведения о наличии специалистов, имеющих высшее образование в строительной отрасли и опыт работы не менее 3 лет или среднее профессиональное образование в строительной отрасли и опыт работы не менее 5 лет, с приложением подтверждающих данные сведения документов, заверенная печатью участника конкурса и подписью руководителя юридического лица или подписью индивидуального предпринимателя	предоставлено
информация о наличии либо отсутствии несчастных случаев при производстве работ за последний календарный год, заверенная печатью участника конкурса и подписью руководителя юридического лица или подписью индивидуального предпринимателя	предоставлено
Предложение по цене договора	предоставлено
Срок выполнения работ	предоставлено
Гарантийный срок на результаты выполненных работ	предоставлено

Участник конкурса **Общество с ограниченной ответственностью «СИРИУС»**  
 \_\_\_\_\_ соответствует требованиям и \_\_\_\_\_ допускается к участию в конкурсе.

Приложение 2  
к протоколу вскрытия конвертов с заявками

Заказчик - ООО «Талнахбыт»  
Начальная (максимальная) цена контракта с учетом всех расходов – Лот №3/2024 - составляет 15 684 141,97 руб. с учетом НДС.

Предложение участников закупки		
№ заявки	Наименование участника закупки	Гарантийный срок на работы (мес.)
№ 307 от 15.03.2024 г.	Общество с ограниченной ответственностью «СИРИУС»	60 месяцев
	Цена контракта с учетом всех расходов, руб.	Срок выполнения работ и (или) оказания услуг
	15 684 141,97	10.10.2024