ООО «Талнахбыт» извещает о проведении конкурса по отбору подрядных организаций для проведения капитального ремонта многоквартирных домов муниципальной **программы 2020 года.**

|  |  |
| --- | --- |
| Краткое наименование конкурса: | ЛОТ № 6/2020  Разработка проектно-сметной документации (ПСД) на капитальный ремонт мягких кровель, расположенных на территории муниципального образования город Норильск в 2020 году |
| Способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя): | Открытый конкурс |
| Правила организации и проведения конкурса управляющими организациями | Приказ (Приложение №1), Порядок (Приложение № 2) |
| Конкурс будет проводиться по следующему адресу: | г. Норильск, ул. Севастопольская, д.7, МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Администрации города Норильска» |
| Заказчик: | ООО «Талнахбыт» |
| Наименование,  место нахождения заказчика | ООО «Талнахбыт»,  г. Норильск, ул. Первопроходцев, д.16 |
| Почтовый адрес: | 663332, Красноярский край, г. Норильск, р-н Талнах, ул. Первопроходцев, д.16 |
| Телефон: | +7 (3919) 44-50-46 |
| Адрес электронной почты: | Сайт / email: [www.talnahbyt.ru](http://www.talnahbyt.ru) / [talnahbyt@mail.ru](mailto:talnahbyt@mail.ru) |
| Ответственное должностное лицо заказчика: | Криштопова Ирина Валентиновна – начальник ПТО  (3919) 44-50-95 |
| Наименование объекта закупки: | Разработка проектно-сметной документации (ПСД) и проведение экспертизы  ПСД на капитальный ремонт мягких кровель, расположенных на территории муниципального образования город Норильск в 2020 году по адресам:  Енисейская,7 - 192,6 тыс. руб.;  Енисейская,11 - 163,1 тыс. руб.;  Новая,10 – 240,5 тыс. руб.;  Новая,11 – 191,7 тыс. руб.;  Рудная,53 – 1к – 175,1 тыс. руб. |
| Требования к сроку предоставления гарантий качества работ: | Минимальный гарантийный срок на результаты всех выполненных работ, согласно договору, устанавливается 36 месяцев с момента подписания актов о приемке выполненных работ [(форма N КС-2)](consultantplus://offline/ref=E42C3DF715E48695C0FA0C5A9B22CD41C2EE22A392CD2689EE8D0Aq01BF) и справок о стоимости выполненных работ и затрат [(форма N КС-3)](consultantplus://offline/ref=E42C3DF715E48695C0FA0C5A9B22CD41C2EE23AA92CD2689EE8D0Aq01BF)  Гарантия распространяется на весь объем выполненных работ. Выявленные в течение гарантийного срока дефекты, допущенные по вине подрядчика, устраняются подрядчиком за свой счет в сроки, определенные совместно с Заказчиком |
| Максимальные сроки выполнения работ: | С момента заключения договора по 30.11.2020 г. |
| Обоснование начальной (максимальной) цены договора: | Начальная (максимальная) цена договора на выполнение работ определяется локальным сметным расчетом (Приложение N 4) и составляет 963,6 тыс. руб. с учетом НДС. |
| Валюта, используемая для формирования цены договора и расчетов с поставщиком, подрядчиком, исполнителем: | российский рубль |
| Источник финансирования: | Предоставление субсидий на возмещение затрат по проведению капитального ремонта многоквартирных домов муниципального образования город Норильск в рамках мероприятий Подпрограммы 1 «Организация проведения капитального ремонта многоквартирных домов» муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» на 2017-2020 годы». |
| Форма, срок и порядок оплаты договора: | Оплата выполненных работ осуществляется в 2020 году, в течение 5 рабочих дней, с даты подписания актов сдачи-приемки выполненных работ без замечаний, при условии поступления средств из местного бюджета субсидий на счет заказчика. |
| Требования к участникам закупки в соответствии с действующим законодательством РФ: | * Соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим оказание услуг и (или) выполнение работ, являющимися объектом закупки; * не проведение ликвидации подрядной организации – юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании подрядной организации – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства; * не приостановление деятельности подрядной организации в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения предложения подрядной организации; * отсутствие у подрядной организации задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов подрядной организации по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период; * наличие лицензий, необходимых в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации, для проведения соответствующих работ по капитальному ремонту; * отсутствие между участниками закупки и заказчиком (членами комиссии) конфликта интересов; * отсутствие у участника закупки – индивидуального предпринимателя либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица – участника закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289,290,291,291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с объектом закупки и административного наказания в виде дисквалификации; * отсутствие сведений об участниках закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном статьей 5 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;   участник закупки не является офшорной компанией. |
| Информация о проведении открытого конкурса: | |
| Официальный сайт, на котором размещена документация о конкурсе: | Информация, содержащая сведения и документы к заявке, размещена и доступна для ознакомления на сайте компании [www.talnahbyt.ru](http://www.talnahbyt.ru) в разделе : КОНКУРС 2020 |
| Порядок предоставления разъяснений документации о конкурсе: | Участник закупки вправе направить в письменной форме заказчику запрос о даче разъяснений положений конкурсной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса заказчик обязан направить в письменной форме и в форме электронного документа разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил к заказчику не позднее чем за пять календарных дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. |
| Способ получения документации о проведении конкурса | Получить документы о проведении конкурса на бумажном носителе необходимо по адресу: город Норильск, район Талнах, улица Первопроходцев, д. 16, каб. 405. (тел. 44-50-95).  Рабочее время: с 09:00 до 13:00 с 15:00 до 18:00 часов. |
| Информация о конкурсе: | |
| Место и порядок подачи заявок участников закупки: | г. Норильск, ул. Первопроходцев, д.16, 3 этаж, приемная; в течение 20 рабочих дней со дня опубликования на официальном сайте ООО «Талнахбыт» извещения о проведении конкурса |
| Требования к содержанию и составу заявки: | Заявка участников закупки на участие в конкурсе представляются по форме и в порядке, которые указаны в конкурсной документации, а так же в месте и до истечения срока, которые указаны в извещении о проведении конкурса, и должны содержать согласие на обработку персональных данных участника закупки.  Дополнительно с заявкой необходимо предоставить заказчику обоснование предлагаемой цены договора (по каждой статье затрат, в том числе стоимость материалов и оборудования, расходы на заработную плату, аренду машин и механизмов), включающее в себя гарантийное письмо от производителя на используемые материалы при производстве работ с указанием цены и количества поставляемого товара; документы, подтверждающие наличие материалов у участника закупки, иные документы и расчеты, включая подтверждающие возможность участника закупки осуществить выполнение работ по предлагаемой цене.  Форма заявки на участие в конкурсе подается в запечатанном конверте.  С формой заявки и перечнем документов, прилагающих к заявке, можно ознакомиться на сайте компании [www.talnahbyt.ru](http://www.talnahbyt.ru) в разделе: КОНКУРС 2020 |
| Срок подачи заявок: | С момента размещения извещения о проведении конкурса до 20.01. 2020 |
| Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе (по местному времени): | 20.01.2020 17:00 |
| Условия договора: | Подрядчик обязан:  - выполнить работы, являющиеся объектом закупки, в сроки, объемах и качестве, которые определены документацией о конкурсе, техническим заданием и проектом договора (Приложение № 3, 4, 5);  - выполнить работы в пределах суммы, согласно сметному расчету, по которому проведена проверка достоверности стоимости Краевой государственной экспертизой;  - сумма, выставленная на конкурс, не является окончательной, но не может быть выше заявленной. |
| Возможность заказчика принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии со [ст. 95](consultantplus://offline/ref=E42C3DF715E48695C0FA105A9C22CD41C7EE26AC9B92718BBFD8040EFD010CE92E590B4F88F6F752qA1FF) Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд": | Предусмотрено в соответствии действующим законодательством и условием контракта/договора подряда. |
| Срок, в течение которого участник должен подписать договор: | победитель конкурса, с которым заключается договор, обязан подписать договор не позднее, чем через 10 дней с даты, размещения на сайте заказчика протокола рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе. |
| Условия признания уклонения от заключения договора: | победитель конкурса признается уклонившимся от заключения договора в случаях:  - нарушения установленного документацией о конкурсе по срокам подписания договора;  - нарушения срока направления протокола разногласий;  - нарушения установленного документацией о конкурсе срока и порядка предоставления обеспечения исполнения договора, несоответствия обеспечения требованиям о размере обеспечения;  - признания информации, подтверждающей добросовестность победителя конкурса, недостоверной |
| Порядок подачи заявки, обязательные требования к участникам подрядных организаций, порядок рассмотрения заявок, порядок заключения договора | Размещена и доступна для ознакомления на сайте компании [www.talnahbyt.ru](http://www.talnahbyt.ru) в разделе : КОНКУРС 2020 (Приложение № 2) |
| Ответственное лицо за заключение договора: | Прядко Валерий Викторович, телефон: +7 (3919) 44 30 32 |
| Обеспечение исполнения заявки | Не требуется |
| Обеспечение исполнения договора | Не требуется |