

УСТАВ
*Общества с ограниченной
ответственностью*
«Талнахбыт»

(НОВАЯ РЕДАКЦИЯ)

г. Норильск
2014 год

УТВЕРЖДЕН:
Протоколом внеочередного
общего собрания участников
ООО «Талнахбыт»
№2 от 10 декабря 2014 г.

.. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Предприятие Общество с ограниченной ответственностью «Талнахбыт» (именуемое в дальнейшем «Общество»), создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным Законом «Об Обществах с ограниченной ответственностью» и иными нормативно-правовыми актами РФ для извлечения прибыли в качестве основной цели своей деятельности.

1.2. Общество по организационно-правовой форме является обществом с ограниченной ответственностью, в отношении которого его учредители, имеют обязательственные права.

1.3. Учредитель Общества является его участником с момента государственной регистрации Общества. В дальнейшем состав и количество участников Общества может меняться за счет выхода участников из Общества, либо путем принятия новых участников в Общество.

Согласно ст.7 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», число участников Общества не должно быть более пятидесяти.

1.4. Общество имеет частную форму собственности.

1.5. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на ее самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные личные неимущественные права, нести обязанности быть истцом и ответчиком в суде.

1.6. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.

1.7. Общество имеет круглую печать, содержащую ее полное фирменное наименование на русском языке и указание на место нахождения Общества.

1.8. Общество вправе иметь штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.

1.9. Место нахождения Общества: **663333, Российская Федерация, Красноярский край, город Норильск, улица Первопроходцев, дом 16.**

1.10. Общество имеет полное и сокращенное фирменное наименование:

- полное наименование на русском языке - **Общество с ограниченной ответственностью «Талнахбыт».**
- сокращенное наименование на русском языке - **ООО «Талнахбыт».**

1.11. Общество может иметь гражданские права и нести гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральным законодательством.

Основными видами деятельности Общества являются:

- предоставление жилищно-коммунальных услуг, эксплуатация и ремонт зданий и сооружений;
- монтаж, эксплуатация, ремонт и наладка систем ТВСиК, вентиляции, электросетей и электрооборудования;
- подрядная, строительно-монтажная, ремонтно-строительная, пуско-накладочные, отделочные работы, кровельные работы;
- оптовая и розничная торговля, открытие коммерческих рынков, коммерческо-комиссионных магазинов, оптовых баз, складов, выставочных салонов, фирменных магазинов-салонов для реализации авторских изделий и экспериментальных образцов товаров народного потребления и иных торговых точек по продаже ювелирных и других бытовых изделий из драгоценных металлов и драгоценных камней, торговля транспортными средствами, оптовая и розничная торговля горюче-смазочными материалами;
- организация хранения товарно-материальных ценностей;
- торгово-закупочная, торгово-посредническая и посредническая, бартерная;
- проведение ярмарок, аукционов, выставок, торгов по недвижимости, ценным бумагам и иностранной валюте, материалам, сырью, продукции производственно-технического назначения, товаров народного потребления, другим ценностям;

- осуществление в соответствии с действующим законодательством, внешнеэкономической деятельности, включая внешнеторговые, торгово-посреднические и посреднические операции, включая экспорт и импорт товаров любой номенклатуры;
- предоставление диспетчерских и операторских услуг;
- предоставление транспортных услуг в виде пассажирских и грузовых перевозок;
- транспортно-экспедиционная, организация стоянок для транспортных средств;
- эксплуатация, сервисное обслуживание и ремонт автотранспорта и строительной техники;
- производство строительной продукции, конструкций, изготовление столярных изделий и их реализация;
- выполнение научно-исследовательских, проектно-конструкторских, проектно-изыскательских, научно-прикладных исследований и работ;
- переработка и утилизация мусора, вторичного сырья и отходов производства;
- переработка древесины и отходов от нее;
- разработка проектно-сметной документации на строительные и проектные работы, перерасчет смет, разработка проектов организация строительства, выполнение экспертизы проектов разработанных другими организациями;
- оформление интерьеров жилых и производственных помещений, фасадов зданий;
- строительство жилья и других объектов;
- разработка проектно-сметной документации на вновь проектируемые, реконструируемые и расширяемые предприятия, и расширяемые предприятия, а также индивидуальные объекты;
- разработка, внедрения программно-технических комплексов в любых отраслях науки, техники и производства;
- организация учебных компьютерных центров;
- сервисное обслуживание компьютерной и множительной техники;
- изготовление и монтаж металлоконструкций;
- ремонт, монтаж и накладка оборудования, электрооборудования, бытовой и промышленной техники;
- техническое обслуживание сложнobyтовой техники и радиоаппаратуры;
- оказание информационных, рекламных и полиграфических услуг;
- медицинские, массажные, косметологические, лечебно-оздоровительные услуги;
- производство товаров народного потребления, продукции производственно-технического назначения;
- изготовление прикладных изделий, товаров народного промыслов, сувениров и других художественных изделий, художественно-оформительские работы (новогодняя елка, рекламные щиты);
- бытовые услуги в виде химчистки, организации парикмахерских, банно-прачечных услуг, обувных мастерских;
- организация и проведение культурно-массовых, зрелищных спортивно-показательных мероприятий, концертов;
- организация гостиничного и туристического бизнеса, включая международный профессиональный туризм;
- создание и осуществление деятельности компьютерных игротек, видеотек, видео клубов;
- организация средств массовой информации, в том числе центров кабельного телевидения;
- организация и эксплуатация предприятий общественного питания, туристических баз, кемпингов;
- сервисное обслуживание по ведению бухгалтерского учета, консалтинговые, аудиторские, юридические услуги;
- менеджмент, маркетинг, организация лизинга, проведение всех видов дилерских операций;
- первичный прием от граждан документов на регистрацию и снятие с регистрационного учета по месту жительства (пребывания), подготовка и передача в орган регистрационного учета предусмотренных учетных документов, их ведение и хранение;
- прием и обработка документов в связи с обменом паспорта по достижению возраста, изменением установочных данных, непригодностью, для подготовки и передачи в орган регистрационного учета.

1.12. Общество также вправе осуществлять, все другие виды деятельности, не запрещенные законодательством и иными правовыми актами, преследующие извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности.

Деятельность Общества не ограничивается оговоренной в Уставе.

Сделки, выходящие за пределы уставной деятельности, не противоречащие закону, являются действительными.

1.13. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется законодательством и иными правовыми актами. Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).

1.14. Общество может быть ограничено в своих правах лишь в случаях и в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Решение об ограничении прав может быть обжаловано Обществом в суде.

1.15. Право юридического лица осуществлять деятельность, на занятие которой необходимо получение лицензии, возникает с момента получения такой лицензии или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не устанавливается законом или иными правовыми актами.

1.16. Общество имеет право самостоятельно осуществлять внешнеэкономическую деятельность в соответствии с законодательством РФ.

1.17. Общество осуществляет свою деятельность на основании любых, за исключением запрещенных законодательством, операций, в том числе путем:

- проведения работ и оказания услуг по заказам юридических лиц и граждан, как в Российской Федерации, так и в иностранных государствах, на основании заключенных или в инициативном порядке на условиях, определяемых договоренностью сторон;
- поставок продукции, выполнения работ, оказания финансовой и иной помощи на условиях, определенных договоренностью сторон;
- участия в деятельности других юридических лиц путем приобретения их акций, внесения паевых взносов;
- создание совместных предприятий с иностранными юридическими лицами и гражданами, в соответствии с действующим законодательством;
- осуществления совместной деятельности с другими юридическими лицами для достижения общих целей.

1.18. Осуществляя свою деятельность, Учредители (участники) и руководители Общества соблюдают требования ст.7 Жилищного кодекса Российской Федерации и ст.288 Гражданского кодекса Российской Федерации, Правил пользования жилыми помещениями и содержанием жилого дома и придомовой территории в Российской Федерации, а также в установленном порядке обеспечивают доступ в помещение представителей соответствующих органов по вопросам, относящимся к деятельности Общества.

1.19. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

1.20. Общество не отвечает по обязательствам своих участников.

1.21. В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его участника или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанного участника, или других лиц, в случае недостаточности имущества Общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

1.22. Положения настоящего устава предусматривают количество участников Общества более одного и действительны для Общества с одним участником постольку, поскольку действующее законодательство не предусматривает иное и поскольку это не противоречит существу соответствующих отношений.

2. ПРАВОВОЙ СТАТУС ОБЩЕСТВА

2.1. Общество считается созданным и приобретает права юридического лица с момента его государственной регистрации.

2.2. Общество создается на неопределенный срок.

2.3. Учредительным документом Общества является настоящий Устав, все последующие изменения в который регистрируются в установленном законом порядке.

2.4. Общество может создавать самостоятельно и совместно с другими обществами, товариществами, кооперативами, предприятиями, учреждениями, организациями гражданами на территории РФ организации с правами юридического лица в любых допустимых законом организационно-правовых формах. Общество вправе иметь дочерние и зависимые общества с правами юридического лица.

2.5. Общество может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации и за рубежом. Филиалы и представительства утверждаются Общим собранием участников и

действуют в соответствии с Положениями о них. Положения о филиалах и Представительствах утверждаются Общим собранием участников.

2.6. Создание филиалов и представительств за границей регулируются законодательством Российской Федерации и соответствующих государств.

2.7. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами наделяются основными и оборотными средствами за счет Общества.

2.8. Филиалы и представительства осуществляют деятельность от имени Общества.

Общество несет ответственность за деятельность своих филиалов и представительств.

Руководители филиалов и представительств назначаются директором Общества по согласованию с высшим органом управления общества и действуют на основании выданных Обществом доверенностей. Доверенности руководителям филиалов и представительств от имени Общества выдает директор или лицо, его замещающее.

2.9. Зависимые и дочерние общества на территории Российской Федерации создаются в соответствии с законодательством РФ, а за пределами территории РФ - в соответствии с законодательством иностранного государства по месту нахождения дочернего или зависимого общества, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации. Основания, по которым общество признается дочерним (зависимым), устанавливаются законом.

2.10. Дочернее общество не отвечает по долгам Основного Общества. Основное Общество, которое имело право давать дочернему обществу обязательные для него указания, отвечает солидарно с дочерним обществом по сделкам, заключенным последним во исполнение таких указаний.

В случае несостоятельности (банкротства) дочернего общества по вине основного Общества последнее несет при недостаточности имущества дочернего общества субсидиарную ответственность по его долгам.

2.11. Общество самостоятельно планирует свою производственно-хозяйственную деятельность, а также социальное развитие коллектива. Основу планов составляют договоры, заключаемые с потребителями услуг Общества, а также поставщиками материально - технических и иных ресурсов.

2.12. Выполнение работ и предоставление услуг осуществляется по ценам и тарифам, устанавливаемым Обществом самостоятельно.

2.13. Общество имеет право:

- в порядке, установленном законом, участвовать в деятельности и создавать в РФ и других странах хозяйственные общества и другие предприятия и организации справами юридического лица;
- участвовать в ассоциациях и других видах объединений;
- участвовать в деятельности и сотрудничать в любой иной форме с международными общественными, кооперативными и иными организациями;
- приобретать и реализовывать продукцию (работы, услуги) других обществ, предприятий, объединений и организаций, а также иностранных фирм, как в РФ, так и за рубежом в соответствии с действующим законодательством;
- осуществлять иные права и нести другие обязанности в соответствии с действующим законодательством.

2.14. Общество вправе привлекать для работы российских и иностранных специалистов, самостоятельно определяя формы, размеры и виды оплаты труда.

2.15. Общество в целях реализации технической, социальной, экономической и налоговой политики несет ответственность за сохранность документов (управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и др.); обеспечивает передачу на государственное хранение документов, имеющих научно-историческое значение, в государственные архивные учреждения в соответствии с действующим законодательством; хранит и использует в установленном порядке документы по личному составу.

2.16. Для достижения целей своей деятельности Общество может приобретать права, принимать обязанности и осуществлять любые действия, не запрещенные законодательством.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧРЕДИТЕЛЯ (УЧАСТНИКА) ОБЩЕСТВА

3.1. Учредитель (участник) Общества вправе:

3.1.1. Участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном действующим законодательством и учредительными документами Общества;

3.1.2. получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном его учредительными документами порядке;

3.1.3. Принимать участие в распределении прибыли;

- 3.1.4. Продать или иным образом уступить свою Долю в уставном капитале Общества либо ее часть в порядке, предусмотренном действующим законодательством и Уставом Общества;
- 3.1.5. Получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость.
- 3.2. Учредитель (участник) Общества имеет также другие права, предусмотренные действующим законодательством и учредительными документами Общества.
- 3.3. Учредитель (участник) Общества обязан:
- 3.3.1. Вносить вклад в порядке, в размерах, в составе и в сроки, которые предусмотрены действующим законодательством и учредительными документами Общества;
- 3.3.2. Не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества.
- 3.4. Учредитель (участник) Общества несет и другие обязанности, предусмотренные действующим законодательством и учредительными документами Общества.
- 3.5. Учредитель (участник) Общества не отвечает по его обязательствам и несет риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости внесенных вкладов.

4. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ И ИМУЩЕСТВО ОБЩЕСТВА.

- 4.1. Уставный капитал является минимальным размером имущества Общества, гарантирующего интересы его кредиторов.
- 4.2. Размер уставного капитала Общества составляет 10 000 (десять тысяч) рублей, что составляет 100% уставного капитала.
- 4.3. На момент регистрации Общества его уставной капитал оплачен на 50% деньгами.
- 4.4. Вкладом в уставный капитал Общества могут быть деньги, ценные бумаги, другие вещи или имущественные права либо иные права, имеющие денежную оценку.
Денежная оценка не денежных вкладов в уставный капитал Общества, вносимых участниками Общества и принимаемыми в Общество третьими лицами производится согласно ст.15 ФЗ « Об обществах с ограниченной ответственностью».
- 4.5. Освобождения учредителя Общества от обязанности внесения вклада в уставный капитал Общества, в том числе путем зачета требований к Обществу, не допускается.
- 4.6. Общество вправе увеличивать или уменьшать свой уставный капитал. Решение об увеличении либо уменьшении уставного капитала Общества принимается общим собранием участников Общества.
- 4.7. Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества и (или) за счет дополнительных вкладов участников Общества, или за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество. Увеличение уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты.
- 4.8. Увеличение уставного капитала за счет его имущества осуществляется по решению Общего собрания участников Общества, принятому большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества.
Решение об увеличении уставного капитала Общества за счет имущества Общества может быть принято только на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за год, предшествующий году, в течение которого принято такое решение.
- 4.9. Сумма, на которую увеличивается уставный капитал Общества за счет имущества Общества, не должна превышать разницу между стоимостью чистых активов Общества и суммой уставного капитала и резервного фонда Общества.
- 4.10. При увеличении уставного капитала Общества пропорционально увеличивается номинальная стоимость долей всех участников Общества без изменения размеров их долей.
- 4.11. Общее собрание участников Общества большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества, может принять решение об увеличении уставного капитала Общества за счет внесения дополнительных вкладов участниками Общества. Таким решением должна быть определена общая стоимость дополнительного вклада, а также установлено единое для всех участников Общества соотношение между стоимостью дополнительного вклада участника Общества и суммой, на которую увеличивается номинальная стоимость его Доли.
- 4.12. Общее собрание участников Общества может принять решение об увеличении его уставного капитала на основании заявления участника Общества, заявлений участников Общества о внесении дополнительного вклада и (или) заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о принятии его в Общество и внесении вклада. Такое решение принимается всеми участниками Общества единогласно.

- 4.13.** Уменьшение уставного капитала Общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников Общества в уставном капитале Общества и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу.
- 4.14.** Общество не вправе уменьшать свой уставный капитал, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, определенного действующим законодательством. Уменьшение уставного капитала Общества допускается после уведомления всех его кредиторов в установленном порядке.
- 4.15.** Уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников Общества должно осуществляться с сохранением размеров долей всех участников Общества.
- 4.16.** Если по окончании второго или каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Общества окажется меньше уставного капитала, Общество обязано объявить об уменьшении своего уставного капитала и зарегистрировать его уменьшение в установленном порядке. Если стоимость указанных активов Общества становится меньше определенного законом минимального размера уставного капитала, Общество подлежит ликвидации.
- 4.17.** Если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Общества окажется меньше минимального размера уставного капитала, установленного действующим законодательством на дату государственной регистрации Общества, Общество подлежит ликвидации.
- 4.18.** Стоимость чистых активов Общества определяется в порядке, установленном федеральным законом и издаваемыми в соответствии с ним нормативными актами.
- 4.19.** Уменьшение уставного капитала Общества допускается после уведомления всех его кредиторов. Последние вправе в этом случае потребовать досрочного прекращения или исполнения соответствующих обязательств Общества и возмещения им убытков.
- 4.20.** Имущество Общества образуется из имущества, вносимого для оплаты долей в уставном капитале Общества, продукции, произведенной Обществом в результате хозяйственной деятельности, полученных доходов, а так же из имущества, приобретенного им на законных основаниях.
- 4.21.** Общество вправе распоряжаться своим имуществом всеми законными способами, в том числе вступать в правоотношения по залогу имущества в соответствии с действующим законодательством.
- 4.22.** Имущество может быть передано Обществу в пользование.
- 4.23.** Риск случайной гибели или повреждения имущества, переданного в пользование Обществу, возлагается на участника, передавшего это имущество.
- 4.24.** При выходе участника из Общества имущество, переданное им в пользование, возвращается в натуральной форме без вознаграждения.

5. ПЕРЕХОД ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ

- 5.1.** Переход Доли или части Доли в уставном капитале Общества (далее — Доли) к одному или нескольким участникам Общества либо к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании.
- 5.2.** Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение своей Доли иным образом одному или нескольким участникам Общества. Согласие других участников Общества или Общества на совершение такой сделки не требуется.
Продажа либо отчуждение иным образом Доли третьим лицам допускается только с согласия участников Общества и Общества, с соблюдением требований, предусмотренных законодательством об обществах с ограниченной ответственностью.
- 5.3.** Участники Общества пользуются преимущественным правом покупки Доли участника Общества по цене предложения третьему лицу как пропорционально так и непропорционально размерам своих долей. Если участники Общества не использовали свое преимущественное право покупки Доли преимущественное право на приобретение Доли имеет Общество.
Участники Общества или Общество могут воспользоваться преимущественным правом покупки не всей Доли, предлагаемой для продажи. При этом оставшаяся Доля или часть Доли может быть продана третьему лицу после частичной реализации указанного права Обществом или его участниками по цене и на условиях, которые были сообщены Обществу и его участникам,
Уступка указанных преимущественных прав покупки Доли не допускается.
- 5.4.** Участник Общества, намеренный продать свою Долю третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных участников Общества путем направления через Общество за свой счет оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта

о продаже Доли считается полученной всеми участниками Общества в момент ее получения Обществом. При этом она может быть акцептована лицом, являющимся участником Общества на момент акцепта, а также Обществом в случаях, предусмотренных уставом.

Оферта считается неполученной, если в срок не позднее дня ее получения Обществом участнику Общества поступило извещение о ее отзыве. Отзыв оферты о продаже Доли после ее получения Обществом допускается только с согласия всех участников Общества.

Участники Общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки Доли в течение тридцати дней с даты получения оферты Обществом.

Общество вправе воспользоваться преимущественным правом покупки Доли в течение тридцати дней со дня прекращения преимущественного права у всех участников Общества.

5.5. Преимущественное право участников Общества и Общества прекращаются в день: представления составленного в письменной форме заявления об отказе от использования данного преимущественного права (подлинность подписи на заявлении должна быть засвидетельствована в нотариальном порядке);

истечения срока использования данного преимущественного права.

Заявление Общества об отказе от использования преимущественного права покупки Доли представляется участнику Общества, направившему оферту о продаже Доли, по решению общего собрания участников Общества, принятому большинством голосов от общего числа голосов участников Общества.

5.6. В случае, если в течение двух месяцев с даты получения оферты Обществом, участники Общества или Общество не воспользуются преимущественным правом покупки Доли, предлагаемая для продажи Доля может быть продана третьему лицу на условиях, которые были сообщены Обществу и его участникам, и по цене, которая не ниже установленной в оферте.

5.7. Согласие участников Общества на переход Доли к третьему лицу считается полученным при условии, что всеми участниками общества в течение тридцати дней со дня получения оферты в Общество представлены составленные в письменной форме заявления о согласии на отчуждение или переход Доли к третьему лицу либо в течение указанного срока не представлены составленные в письменной форме заявления об отказе от дачи согласия на отчуждение или переход Доли.

Согласие Общества на отчуждение Доли третьим лицам считается полученным при условии, что в течение тридцати дней со дня получения согласия всех участников Общества получено согласие Общества, выраженное в письменной форме, либо от Общества не получен отказ в даче согласия на отчуждение Доли, выраженный в письменной форме.

5.8. Доли в уставном капитале Общества переходят к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества, без согласия других участников.

До принятия наследником умершего участника Общества наследства права умершего участника осуществляются, а его обязанности исполняются лицом, указанным в завещании, а при отсутствии такого лица управляющим, назначенным нотариусом.

5.9. При продаже Доли в уставном капитале Общества с публичных торгов права и обязанности участника Общества по такой Доле переходят с согласия участников Общества.

5.10. Сделка, направленная на отчуждение Доли в уставном капитале Общества, подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность. Нотариальное удостоверение не требуется при:

- приобретении Доли Обществом (в том числе при выходе участника из Общества);
- распределении Доли, принадлежащей Обществу, между участниками;
- продаже Доли, принадлежащей Обществу, участникам либо третьим лицам;
- использовании преимущественного права покупки путем направления оферты о продаже Доли и ее акцепта в соответствии с федеральным законом об обществах с ограниченной ответственностью.

5.11. Доля переходит к ее приобретателю с момента нотариального удостоверения сделки, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения в Единый государственный реестр юридических лиц соответствующих изменений на основании правоустанавливающих документов.

К приобретателю Доли переходят все права и обязанности участника Общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной Доли, или до возникновения иного основания ее перехода, за исключением дополнительных прав и обязанностей.

5.12. После нотариального удостоверения сделки, нотариус, в срок не позднее чем в течение трех дней со дня такого удостоверения совершает нотариальное действие по передаче в орган, осуществляющий

государственную регистрацию юридических лиц, заявления о внесении соответствующих изменений в Единый государственный реестр юридических лиц, подписанного участником Общества, отчуждающим Долю или часть Доли.

5.13. В срок не позднее чем в течение трех дней с момента нотариального удостоверения сделки, нотариус совершает нотариальное действие по передаче Обществу копии вышеуказанного заявления. По соглашению лиц, совершающих сделку, направленную на отчуждение Доли, Общество может быть уведомлено об этом одним из указанных лиц, совершающих сделку. В таком случае нотариус не несет ответственность за не уведомление Общества о совершенной сделке.

5.14. При продаже Доли с нарушением преимущественного права покупки Доли любые участник или участники Общества либо Общество в течение трех месяцев со дня, когда они узнали или должны были узнать о таком нарушении, вправе потребовать в судебном порядке перевода на них прав и обязанностей покупателя.

Решение суда о передаче Доли участнику Общества или Обществу является основанием для государственной регистрации вносимых в Единый государственный реестр юридических лиц соответствующих изменений.

В случае отчуждения или перехода Доли к третьим лицам с нарушением порядка получения согласия участников Общества или Общества, участник или участники Общества либо Общество вправе потребовать в судебном порядке передачи Доли Обществу в течение трех месяцев со дня, когда они узнали или должны были узнать о таком нарушении. При этом в случае передачи Доли Обществу расходы, понесенные приобретателем Доли в связи с ее приобретением, возмещаются лицом, которое произвело отчуждение Доли с нарушением указанного порядка.

Решение суда о передаче Доли Обществу является основанием государственной регистрации соответствующего изменения. Такие Доля или часть Доли в уставном капитале Общества должны быть реализованы Обществом в порядке и в сроки, установленные федеральным законом об обществах с ограниченной ответственностью и Уставом Общества.

6. ДОЛИ, ПРИНАДЛЕЖАЩИЕ ОБЩЕСТВУ

6.1. Общество не вправе приобретать Доли в своем уставном капитале, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законом об обществах с ограниченной ответственностью и настоящим Уставом.

6.2. Доли, принадлежащие Обществу, не учитываются при определении результатов голосования на общем собрании участников Общества, при распределении прибыли, а также при распределении имущества Общества в случае его ликвидации.

6.3. Доля переходит к Обществу с даты:

- 1) получения Обществом требования участника Общества о ее приобретении;
- 2) получения Обществом заявления участника о выходе из Общества;
- 3) истечения срока оплаты Доли в уставном капитале Общества или предоставления компенсации досрочного прекращения права пользования имуществом, переданным в пользование Обществу для оплаты Доли в уставном капитале Общества.
- 4) вступления в законную силу решения суда об исключении участника из Общества либо решения суда о передаче Доли или части Доли обществу в соответствии с пунктом 14 статьи 5 настоящего Устава;
- 5) оплаты Обществом действительной стоимости Доли, принадлежащей участнику Общества, по требованию его кредиторов.

6.4. Общество обязано приобрести по требованию участника принадлежащую ему Долю, если участники Общества отказались от приобретения Доли и согласие на отчуждение Доли третьему лицу не получено. Общество обязано приобрести по требованию участника Общества принадлежащую ему Долю, если данный участник голосовал против принятия решения о совершении крупной сделки или об увеличении уставного капитала или не принимал участия в голосовании, а данное решение было принято общим собранием участников Общества. Требование может быть предъявлено участником в течение сорока пяти дней со дня, когда он узнал или должен был узнать о принятом решении, или со дня его принятия, если участник принимал участие в общем собрании участников Общества, принявшем такое решение. Общество обязано в течение трех месяцев выплатить участнику действительную стоимость его Доли или с согласия участника выдать ему в натуре имущество такой же стоимости. Действительная стоимость Доли определяется на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню обращения участника с соответствующим требованием.

6.5. В течение одного года со дня перехода Доли к Обществу она должна быть распределена между всеми участниками Общества пропорционально их Долям в уставном капитале Общества или предложена для приобретения всем либо некоторым участникам Общества или третьим лицам.

Продажа Доли участникам общества, в результате которой изменяются размеры долей его участников, а также продажа Доли третьим лицам и определение цены на продаваемую Долю осуществляются по решению общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками общества единогласно.

6.6. Не распределенная или не проданная в установленный срок Доля должна быть погашена, и размер уставного капитала Общества должен быть уменьшен на величину номинальной стоимости этой Доли.

7. ВЫХОД УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА ИЗ ОБЩЕСТВА

7.1. Участник Общества вправе выйти из Общества путем отчуждения Доли Обществу независимо от согласия других его участников или Общества.

7.2. Не допускаются:

- выход участников из Общества, в результате которого в Обществе не остается ни одного участника;
- выход единственного участника из Общества.

7.3. В случае выхода участника из Общества его Доля переходит к Обществу с момента подачи заявления о выходе из Общества. При этом Общество обязано выплатить данному участнику действительную стоимость его Доли, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню подачи заявления о выходе из Общества, или с согласия этого участника выдать ему в натуре имущество такой же стоимости либо в случае неполной оплаты им Доли в уставном капитале Общества действительную стоимость оплаченной части Доли.

7.4. Общество обязано выплатить участнику Общества действительную стоимость его Доли либо выдать ему в натуре имущество такой же стоимости в течение трех месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности.

7.5. Действительная стоимость Доли участника Общества выплачивается за счет разницы между стоимостью чистых активов Общества и размером его уставного капитала. В случае если такой разницы недостаточно, общество обязано уменьшить свой уставный капитал на недостающую сумму.

7.6. Общество не вправе выплачивать действительную стоимость Доли или выдавать имущество в натуре, если оно отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) либо в результате этих выплаты или выдачи указанные признаки появятся у Общества.

В этом случае Общество на основании заявления в письменной форме, поданного не позднее чем в течение трех месяцев со дня истечения срока выплаты действительной стоимости Доли лицом, Доля которого перешла к Обществу, обязано восстановить его как участника Общества и передать ему соответствующую Долю в уставном капитале Общества.

8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА

8.1. Права и обязанности участников Общества определяются Гражданским кодексом Российской Федерации и федеральным законом об обществах с ограниченной ответственностью.

8.2. Участники Общества вправе:

- участвовать в управлении делами Общества;
- получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией;
- принимать участие в распределении прибыли;
- продать или осуществить отчуждение иным образом своей Доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам данного Общества либо другому лицу в порядке, предусмотренном Уставом Общества;
- выйти из Общества путем отчуждения своей Доли Обществу, или потребовать приобретения Обществом Доли в случаях, предусмотренных Уставом Общества;
- получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость.

8.3. Дополнительные права могут быть предоставлены участнику (участникам) Общества по решению общего собрания участников Общества.

8.4. Участники Общества, Доли которых в совокупности составляют не менее чем десять процентов уставного капитала Общества, вправе требовать в судебном порядке исключения из Общества участника, который грубо нарушает свои обязанности либо своими действиями (бездействием) делает невозможной деятельность Общества или существенно ее затрудняет.

8.5. Учредители (участники) Общества вправе заключить договор об осуществлении прав участников Общества, по которому они обязуются осуществлять определенным образом свои права и (или) воздерживаться от осуществления указанных прав. Такой договор заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами.

8.6. Участники Общества обязаны:

- оплачивать Доли в уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, которые предусмотрены уставом и договором об учреждении Общества;
- выполнять обязательства перед Обществом, установленным законодательством и уставом;
- не причинять ущерб Обществу;
- подчиняться решениям общего собрания участников Общества;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества;
- следовать требованиям Устава, соблюдать положения Договора об учреждении Общества.

8.7. Общество обязано обеспечивать ведение и хранение списка участников общества. Общество ведет список участников общества с указанием сведений о каждом участнике, размере его Доли и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода или приобретения Обществом.

Генеральный директор обеспечивает соответствие сведений об участниках Общества и о принадлежащих им и Обществу Долях сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу Долей, о которых стало известно Обществу.

Каждый участник Общества обязан своевременно информировать Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему Долях. В случае неисполнения данной обязанности Общество не несет ответственность за причиненные в связи с этим убытки.

9. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ

9.1. Общество вправе раз в квартал принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками Общества. Решение об определении части прибыли Общества, распределяемой между участниками Общества, принимается общим собранием участников Общества.

9.2. Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения между его участниками, распределяется пропорционально их Долям в уставном капитале Общества.

9.3. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли между участниками Общества:

- до полной оплаты всего уставного капитала Общества;
- до выплаты действительной стоимости Доли участника Общества в случаях, предусмотренных действующим законодательством;
- если на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;
- если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала или станет меньше его размера в результате принятия такого решения;
- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

9.4. Общество не вправе выплачивать участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между участниками Общества принято:

- если на момент выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате выплаты;
- если на момент выплаты стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала или станет меньше его размера в результате выплаты;

- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.
- По прекращении указанных в настоящем пункте обстоятельств Общество обязано выплатить участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между участниками Общества принято.

10. УПРАВЛЕНИЕ В ОБЩЕСТВЕ

- 10.1. Общество приобретает гражданские права и принимает на себя гражданские обязанности через свои органы, действующие в соответствии с гражданским законодательством.
- 10.2. Высшим органом Общества является общее собрание участников Общества. Общее собрание участников Общества может быть очередным или внеочередным.
- 10.3. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества — генеральным директором. Генеральный директор подотчетен общему собранию участников Общества.

11. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

- 11.1. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляет лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа, — генеральный директор, который избирается общим собранием участников Общества на 1 (один) год с правом досрочного переизбрания.
- 11.2. Договор между Обществом и генеральным директором подписывается от имени Общества лицом, председательствовавшим на общем собрании участников Общества, на котором был избран генеральный директор.
- 11.3. Генеральный директор подотчетен общему собранию участников Общества, планирует и организует выполнение его решений.
- 11.4. Генеральный директор решает все вопросы деятельности Общества, кроме тех, которые входят в компетенцию общего собрания участников Общества.
- 11.5. Генеральный директор осуществляет без доверенности следующие полномочия:
- принимает решения и издает приказы по оперативным вопросам внутренней деятельности Общества;
 - заключает договоры и иные сделки в процессе обычной хозяйственной деятельности Общества;
 - выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
 - открывает счета в банках и распоряжается имуществом и денежными средствами Общества, включая денежные средства на счетах в банках;
 - принимает и увольняет сотрудников в соответствии со штатным расписанием;
 - принимает меры поощрения работников и налагает дисциплинарные взыскания;
 - определяет условия и размеры оплаты труда работников Общества;
 - разрабатывает правила внутреннего трудового распорядка;
 - утверждает должностные инструкции работников Общества;
 - обеспечивает достоверность сведений об участниках Общества и о принадлежащих им и Обществу Долях;
 - осуществляет иные полномочия, не отнесенные к компетенции общего собрания участников.

12. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА

- 12.1. Общее собрание участников Общества состоит из участников Общества или их представителей. Участник вправе в любое время заменить своего представителя в общем собрании, поставив в известность других участников. Представители участников Общества должны предъявить документы, подтверждающие их надлежащие полномочия. Доверенность, выданная представителю, должна содержать сведения о представляемом и представителе (имя, место жительства, паспортные данные) и быть удостоверена нотариально.

12.2. К исключительной компетенции общего собрания участников Общества относятся:

- 1) определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- 2) изменение Устава Общества, в том числе изменение размера уставного капитала Общества;
- 3) изменение и исключение положений Устава Общества, устанавливающих порядок распределения прибыли между участниками Общества;
- 4) принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между участниками Общества;
- 5) образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;
- 6) утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;
- 7) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);
- 8) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- 9) назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;
- 10) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;
- 11) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
- 12) принятие решения о создании филиала или представительства Общества;
- 13) принятие решения о реализации Обществом своего преимущественного права на приобретение Доли, продаваемой участником Общества третьим лицам;
- 14) принятие решения о даче или об отказе в даче согласия на отчуждение Доли, продаваемой участником Общества третьим лицам;
- 15) принятие решения о распределении принадлежащей Обществу Доли между всеми участниками Общества пропорционально их Долям в уставном капитале Общества, либо о продаже всем участникам Общества без изменения размеров долей участников в уставном капитале Общества;
- 16) принятие решения о продаже Доли, принадлежащей Обществу, участнику (участникам) Общества, в результате которой изменяются размеры долей его участников; принятие решения о продаже Доли, принадлежащей Обществу, третьим лицам;
- 17) принятие решения о совершении крупной сделки (в том числе займа, кредита, залога, поручительства) или нескольких взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет двадцать пять и более процентов стоимости имущества Общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении таких сделок;
- 18) принятие решения о совершении сделки (в том числе займа, кредита, залога, поручительства), в совершении которой имеется заинтересованность лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества или заинтересованность участника Общества, имеющего совместно с его аффилированными лицами двадцать и более процентов голосов от общего числа голосов участников Общества, а также заинтересованность лица, имеющего право давать Обществу обязательные для него указания;
- 19) предоставление, прекращение или ограничение дополнительных прав, предоставленных всем участникам Общества; возложение или прекращение дополнительных обязанностей, возложенных на всех участников Общества;
- 20) предоставление дополнительных прав или возложение дополнительных обязанностей на определенного участника Общества, а также их прекращение;
- 21) иные вопросы, согласно действующему законодательству и уставу Общества.

12.3. Вопросы, отнесенные Уставом к исключительной компетенции общего собрания участников, не могут быть переданы им на решение иных органов управления Обществом.

12.4. Порядок созыва общего собрания участников Общества.

Орган или лица, созывающие общее собрание участников Общества, обязаны не позднее чем за 30 (тридцать) дней до его проведения уведомить об этом каждого участника Общества заказным письмом по адресу, указанному в списке участников Общества. В уведомлении должны быть указаны время и место проведения общего собрания участников Общества, а также предлагаемая повестка дня.

Любой участник Общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня общего собрания участников Общества дополнительных вопросов не позднее чем за 15 (пятнадцать) дней до его проведения.

Орган или лица, созывающие общее собрание участников Общества, не вправе вносить изменения в формулировки дополнительных вопросов, предложенных для включения в повестку дня.

В случае, если по предложению участников Общества в первоначальную повестку дня вносятся изменения, орган или лица, созывающие общее собрание участников Общества, обязаны не позднее чем за 10 (десять) дней до его проведения уведомить всех участников Общества о внесенных в повестку дня изменениях.

К информации и материалам, подлежащим предоставлению участникам Общества при подготовке общего собрания участников Общества, относятся годовой отчет Общества, заключение аудитора по результатам проверки годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Общества, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительный орган Общества, проект изменений и дополнений, вносимых в Устав Общества, или проект Устава Общества в новой редакции, проекты внутренних документов Общества, а также иная информация (материалы) по повестке дня.

Указанная информация и материалы в течение 30 (тридцати) дней до проведения общего собрания участников Общества должны быть предоставлены всем участникам Общества для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества. Общество обязано по требованию участника Общества предоставить ему копии указанных документов.

В случае нарушения установленного порядка созыва общего собрания участников такое общее собрание признается правомочным, если в нем участвуют все участники Общества.

12.5. Очередное общее собрание участников созывается исполнительным органом не реже одного раза в год в период с 1 марта по 30 апреля года, следующего за отчетным финансовым годом (годовое общее собрание).

12.6. Внеочередное общее собрание участников Общества проводится в случаях, если такого общего собрания требуют интересы Общества и его участников, а также в случае, если участник или участники Общества выразят желание вынести на голосование вопрос о распределении прибыли по результатам деятельности Общества за квартал.

12.7. Внеочередное общее собрание участников Общества созывается исполнительным органом Общества по его инициативе или по инициативе участников Общества, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов участников Общества.

12.8. Исполнительный орган Общества в течение 5 (пяти) дней с даты получения требования о проведении внеочередного общего собрания участников Общества обязан рассмотреть данное требование и принять решение о проведении внеочередного общего собрания участников Общества или об отказе в его проведении. Решение об отказе в проведении внеочередного общего собрания участников Общества может быть принято в случае:

- если не соблюден порядок предъявления требования о проведении общего собрания участников, установленный настоящим Уставом;
- если ни один из вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания, не относится к его компетенции или не соответствует требованиям федеральных законов.

12.9. Исполнительный орган Общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных для включения в повестку дня общего собрания участников, а также изменять предложенную форму проведения внеочередного общего собрания. Исполнительный орган вправе включать в повестку дня общего собрания участников Общества дополнительные вопросы.

12.10. В случае принятия решения о проведении внеочередного общего собрания участников Общества, оно должно быть проведено не позднее 45 (сорока пяти) дней со дня получения требования о его проведении. Если в течение 5 (пяти) дней с даты получения требования о проведении внеочередного общего собрания участников Общества не принято решение о его проведении, такое собрание может быть созвано единоличным исполнительным органом или лицами, требующими его проведения.

12.11. Очередное или внеочередное Общее собрание участников Общества вправе принимать решения только по вопросам повестки дня, сообщенным участникам Общества в установленном порядке, за исключением случаев, когда в данном общем собрании участвуют все участники Общества.

12.12. Порядок проведения общего собрания участников Общества.

Общее собрание участников Общества проводится только при присутствии всех участников общества и при видео фиксации каждого собрания.

Общее собрание участников Общества открывается в указанное в уведомлении о проведении общего собрания участников Общества время.

Общее собрание участников Общества открывается лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества. Лицо, открывающее общее собрание участников Общества, проводит выборы председательствующего из числа участников Общества.

Исполнительный орган Общества организует ведение протокола общего собрания участников Общества. Протоколы всех общих собраний участников Общества подшиваются в книгу протоколов, которая должна в любое время предоставляться любому участнику Общества для ознакомления. По требованию участников Общества им выдаются выписки из книги протоколов, удостоверенные исполнительным органом. Не позднее чем в течение десяти дней после составления протокола общего собрания участников Общества исполнительный орган Общества или иное осуществлявшее ведение указанного протокола лицо обязаны направить копию протокола всем участникам в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания участников Общества.

Решения общего собрания участников Общества принимаются открытым голосованием. Решения по вопросам, указанным в подпунктах 2, 12, 20 пункта 2 настоящей статьи принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества, если необходимость большего числа голосов для принятия такого решения не предусмотрена федеральным законом об обществах с ограниченной ответственностью или Уставом Общества.

Решения по вопросам, указанным в подпунктах 3, 10, 16, 19 пункта 2 настоящей статьи принимаются всеми участниками Общества единогласно. Остальные решения принимаются большинством голосов от общего числа голосов участников Общества. Решение об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается общим собранием участников Общества большинством голосов от общего числа голосов участников, не заинтересованных в совершении такой сделки.

При голосовании по вопросам повестки дня общего собрания участников Общества, а так же по вопросу об избрании председательствующего на собрании, каждый участник Общества имеет число голосов, пропорциональное его доле в уставном капитале Общества. Для голосования на общем собрании учредителей участников Общества применяется следующая пропорция: размер Доли, соответствующий 1% уставного капитала, равен 1 (одному) голосу.

13. ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВА И ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ ИНФОРМАЦИИ

13.1. Общество обязано хранить следующие документы:

- договор об учреждении общества
- протокол (протоколы) собрания учредителей общества, содержащий решение о создании общества и об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в уставный капитал общества, а также иные решения, связанные с созданием общества;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию общества;
- документы, подтверждающие права общества на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы общества;
- положения о филиалах и представительствах общества;
- документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг общества;
- протоколы общих собраний участников общества, заседаний совета директоров (наблюдательного совета) общества, коллегиального исполнительного органа общества и ревизионной комиссии общества;
- списки аффилированных лиц общества;
- заключения ревизионной комиссии (ревизора) общества, аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Общества, внутренними документами Общества, решениями, общего собрания участников Общества и единоличного исполнительного органа Общества.

13.2. Общество хранит документы по месту своего нахождения.

13.3. По требованию участника Общества, аудитора или любого заинтересованного лица Общество обязано в разумные сроки предоставить им возможность ознакомиться с Уставом Общества, в том числе с изменениями. Общество обязано по требованию участника Общества предоставить ему копию действующего Устава Общества.

13.4. Общество обязано обеспечивать участникам Общества доступ к имеющимся у него судебным актам по спору, связанному с созданием Общества, управлением им или участием в нем, в том числе

определением о возбуждении арбитражным судом производства по делу и принятии искового заявления или заявления, об изменении основания или предмета ранее заявленного иска.

13.5. Общество по требованию участника общества обязано обеспечить ему доступ к документам, предусмотренным пунктами 1 и 4 настоящей статьи. В течение трех дней со дня предъявления соответствующего требования участником Общества указанные документы должны быть предоставлены Обществом для ознакомления в помещении исполнительного органа общества. Общество по требованию участника Общества обязано бесплатно предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая обществом за предоставление таких копий, не может превышать затраты на их изготовление.

14. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ОБЩЕСТВА

14.1. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

14.2. Общество не отвечает по обязательствам участников.

14.3. Участники Общества, оплатившие свои Доли в уставном капитале Общества не полностью, несут солидарную ответственность по его обязательствам в пределах стоимости неоплаченной части Доли каждого из участников Общества.

14.4. Если несостоятельность (банкротство) Общества вызвано участниками Общества, собственником имущества Общества или другими лицами, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на таких лиц в случае недостаточности имущества Общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

15. ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА И ФИЛИАЛЫ ОБЩЕСТВА

15.1. Общество может создавать филиалы и открывать представительства по решению общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно. Создание Обществом филиалов и открытие представительств на территории Российской Федерации осуществляются с соблюдением требований российского законодательства, а за пределами территории Российской Федерации также в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого создаются филиалы или открываются представительства, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.

15.2. Филиалом является обособленное подразделение Общества, расположенное вне места его нахождения и осуществляющее все его функции или их часть, в том числе функции представительства.

15.3. Представительством является обособленное подразделение Общества, расположенное вне места его нахождения, которое представляет интересы Общества и осуществляет их защиту.

15.4. Филиал и представительство Общества не являются юридическими лицами. Они наделяются имуществом Общества, действуют на основании утвержденных Обществом положений и осуществляют свою деятельность от имени Общества.

Руководители филиалов и представительств назначаются Обществом и действуют на основании его доверенности.

Ответственность за деятельность филиала и представительства несет Общество.

16. РЕОРГАНИЗАЦИЯ ОБЩЕСТВА

16.1. Общество может быть добровольно реорганизовано по решению общего собрания участников. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения, преобразования.

16.2. Если число участников Общества превысит пятьдесят, оно подлежит преобразованию в открытое акционерное общество или в производственный кооператив в течение года, а по истечении этого срока — ликвидации в судебном порядке, если число его участников не уменьшится до установленного законом предела.

16.3. Участники Общества или орган, принявшие решение о реорганизации Общества, обязаны письменно уведомить об этом кредиторов Общества и дважды с периодичностью один раз в месяц поместить в средствах массовой информации, в которых опубликовываются данные о государственной

регистрации юридических лиц, сообщение о его реорганизации. Государственная регистрация обществ, созданных в результате реорганизации, и внесение записей о прекращении деятельности реорганизованных обществ осуществляются только при представлении доказательств уведомления кредиторов в порядке, установленном настоящим пунктом. При этом кредиторы общества не позднее чем в течение тридцати дней с даты последнего опубликования сообщения о реорганизации общества вправе потребовать в письменной форме досрочного исполнения соответствующего обязательства должником, а при невозможности досрочного исполнения такого обязательства — его прекращения и возмещения связанных с этим убытков.

16.4. Если разделительный баланс не дает возможности определить правопреемника Общества, вновь возникшие юридические лица несут солидарную ответственность по обязательствам Общества перед его кредиторами.

16.5. Порядок реорганизации определяется действующим законодательством.

17. ЛИКВИДАЦИЯ ОБЩЕСТВА

17.1. Ликвидация Общества как юридического лица влечет его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

17.2. Общество может быть ликвидировано:

- по единогласному решению его участников;
- по решению суда о признании недействительной регистрации Общества в связи с допущенными при его создании нарушениями закона и иных правовых актов, если эти нарушения носят неустранимый характер;
- по решению суда в связи с возникновением обстоятельств, указанных в пункте 2 статьи 17 настоящего устава;
- в связи с возникновением обстоятельств, указанных в пункте 6 статьи 4 настоящего Устава;
- вследствие признания его несостоятельным (банкротом). В этом случае, если стоимость имущества Общества недостаточна для удовлетворения требований кредиторов Общества, оно может быть ликвидировано только в порядке, предусмотренном статьей 65 части первой Гражданского кодекса РФ;
- по решению суда в случае осуществления деятельности без надлежащего разрешения (лицензии) либо деятельности, запрещенной законом, либо с иными неоднократными или грубыми нарушениями закона или иных правовых актов, а также в иных случаях, предусмотренных Гражданским кодексом РФ.

17.3. Участники Общества или орган, принявший решение о ликвидации Общества обязаны:

- незамедлительно письменно сообщить об этом в уполномоченный государственный орган для внесения в единый государственный реестр юридических лиц сведения о том, что Общество находится в процессе ликвидации;
- назначить ликвидационную комиссию (ликвидатора) и установить в соответствии с Гражданским кодексом порядок и сроки ликвидации.

17.4. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Общества. Ликвидационная комиссия от имени Общества выступает в суде.

17.5. Порядок ликвидации Общества:

- 1) ликвидационная комиссия помещает в органах печати, в которых были опубликованы данные о государственной регистрации Общества, публикацию о его ликвидации и о порядке и сроке заявления требований его кредиторами. Этот срок не может быть менее двух месяцев с момента публикации о ликвидации Общества;
- 2) ликвидационная комиссия принимает меры к выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также письменно уведомляет кредиторов о ликвидации Общества;
- 3) после окончания срока предъявления требований кредиторов ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе имущества Общества, перечне предъявленных кредиторами требований, а также о результатах их рассмотрения, и уведомляет об этом регистрирующий орган;
- 4) если имеющиеся у Общества денежные средства недостаточны для удовлетворения требований кредиторов, ликвидационная комиссия осуществляет продажу имущества Общества с публичных торгов

в порядке, установленном для исполнения судебных решений. Выплата денежных сумм кредиторам Общества производится ликвидационной комиссией в порядке, устанавливаемом статьей 64 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации;

5) после завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается участниками Общества или органом, принявшим решение о ликвидации Общества, по согласованию с уполномоченным государственным органом.

17.6. Оставшееся после завершения расчетов с кредиторами имущество Общества распределяется ликвидационной комиссией между участниками Общества в следующей очередности:

- в первую очередь осуществляется выплата участникам Общества распределенной, но невыплаченной части прибыли;
- во вторую очередь осуществляется распределение имущества между участниками Общества пропорционально их Долям в уставном капитале общества.

Если имеющегося у Общества имущества недостаточно для выплаты распределенной, но невыплаченной части прибыли, имущество распределяется между его участниками пропорционально их Долям в уставном капитале Общества.

17.7. Ликвидация Общества считается завершенной, а Общество — прекратившим существование после внесения об этом записи в Единый государственный реестр юридических лиц.


18. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

18.1. Настоящий устав вступает в силу с момента его государственной регистрации.

18.2. Изменения, внесенные в настоящий устав, вступают в силу с момента их государственной регистрации, а в случаях, установленных законом, с момента уведомления органа, осуществляющего государственную регистрацию, о таких изменениях.

18.3. Все положения и правоотношения, не урегулированные настоящим Уставом, разрешаются и регулируются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Учредители Общества с ограниченной
ответственностью «Талнахбыт»


А.В. Николаенко
К.В. Николаенко

Прошито, пронумеровано
на 18 листах

Межрайонная инспекция
Федеральной налоговой службы
№25 по Красноярскому краю
В Единый государственный реестр
юридических лиц внесена запись
* 12 * *Июль* 2015 г.
ОГРН 1022401623892
ГРН 2152457030042
Экземпляр документа хранится
в регистрирующем органе
Начальник отдела
должность уполномоченного лица
регистрирующего органа
Бабич А. П.
Фамилия, инициалы
М. П.
подпись

