

Внимание! Квартиросъемщиков, вы можете ежемесячно получать платежные документы на Вашу электронную почту! Для оформления услуги вам необходимо зарегистрироваться на сайте talnahbyt.ru. На сайте реализован личный кабинет, в котором вы можете посмотреть информацию по задолженности, произвести оплату банковской картой. Так же с помощью сайта talnahbyt.ru можно быстро и легко передавать показания по приборам учета.

Внимание! Полиция предупреждает: «Не дай себя обмануть мошенникам»

1. Мошенники шлют «письма счастья» и ждут, когда вы пополните их кошелек своими деньгами! не отвечайте на такие смс!!!

Карта заблокирована, информация по тел. xxxxx

Вы выиграли автомобиль! информация по тел. xxxxx

Пополнение счета на 20000 рублей. информация по тел. xxxxx

Напоминаем погасить задолженность по кредиту. информация по тел. xxxxx

Мама, у меня проблемы. потом все объясню. переведи 300 рублей на тел. xxxxx.

2. Мошенники предлагают по акции удвоить пенсию. помочь попавшему в ДТП внуку, вне очереди пройти медицинское обследование. Не передавайте и не перечисляйте деньги незнакомцам. проверьте поступившую информацию, позвоните родственникам или 02.

3. В социальных сетях, на сайтах «авито», «дром.ру» доверчивым покупателям предлагают внести предоплату за несуществующий товар, однако в дальнейшем связь с лжепродавцами прекращается

4. Мошенники предлагают чудодейственное исцеление от порчи или сглаза. однако, главная их цель - завладеть вашими денежными средствами, ценными вещами и скрыться. не верьте «лжецелителям» и гадалкам!!!

Управляющая компания ООО «Талнахбыт» с 01.12.2019 г. перешла на единый многоканальный телефон 405-112. С добавочными номерами специалистов можно ознакомиться на официальном сайте в разделе «О компании».

Плата за установку общедомовых приборов учета (ОДПУ) коммунальных услуг

В многоквартирных домах силами МУП «КОС» установлены общедомовые приборы учета (ОДПУ) коммунальных услуг. В соответствии с Федеральным законом «Об энергосбережении», расходы за установку ОДПУ полностью ложатся на собственников жилого дома. Собственники помещений обязаны оплатить расходы на установку общедомового прибора учета на основании выставленных счетов (строка в счет-квитанции). Оплата за установку ОДПУ производится одним из следующих способов:

1. Единовременно в размере 100 % внести денежные средства после установки счетчика.
2. Использовать право рассрочки на 5 лет. В этом случае доля собственника за оплату общедомового прибора учета выставляется в квитанции за коммунальные услуги равными частями в течение 5 лет. При этом, кроме стоимости прибора, дополнительно оплачивается процент за рассрочку в размере ставки рефинансирования Центрального банка РФ.

Собственник вправе оплатить расходы за установку ОДПУ единовременным платежом, с рассрочкой платежа в течение 5 лет или меньшим периодом рассрочки. При предоставлении рассрочки начисляются проценты на остаток непоплаченной суммы в размере ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на дату начисления. Суммы возмещения расходов для каждого собственника, указанные в его платежных документах различны и зависят от нескольких составляющих: стоимости установки ОДПУ, площади МКД и площади помещения, находящегося в собственности.

При оплате в рассрочку собственник вносит любую сумму, но не менее платежа, указанного в строке "Минимальный ежемесячный платеж при предоставлении рассрочки". При предоставлении рассрочки платежа в первую очередь погашаются проценты, оставшаяся сумма платежа засчитывается в счет погашения задолженности за установку узла учета. Сокращение периода рассрочки уменьшает расходы на оплату процентов за предоставление рассрочки.

Вы можете оплачивать услуги банковской картой на нашем сайте без комиссий.